

Styremøte 04.01.2010

	Beskrivelse:	Ansv.:
137.	Godkjenning av dagsorden	ALLE
138.	Underskriving av protokoll fra 07.12.2009 Protokoll ble underskrevet	ALLE
139.	<p>Informasjon fra styreleder</p> <p>1. Antennelaget Skårerlia, Skårer II og vi i Skåreråsen II, har fungert som redaksjonsutvalg og har utarbeidet forslag til nye vedtekter for antennelaget. Forslag til vedtekter sendes til alle lag i romjulen</p> <p>I vedtektene er innbakt saksbehandling slik at arbeidsutvalget ikke kan ta økonomiske eller annet avgjørelser i Knatten før det har vært behandlet i vårt (Skårerantennelags) styre. http://www.haneborgantennelag.no/index.php?artID=96&navB=1 litt rart at det er her vi får info</p> <p>2. Låsesylinder i Skårerlia 20 og Skårer Terrasse 6 er reparert. Sylinderne er så gamle og slitte at leverandør anbefaler at vi tenker på en "hovedrens av alle". Vi har 39 systemsylindere - det vil koste ca kr 15.000 + mva</p> <p>3. Møte med 3'ern i forkant av møte med Bori Drift</p> <p>4. Møte med Bori Drift Der er ny sjef for sesong tjenester - dvs snø. Vi gikk gjennom avtalen, tok en befaring på alle parkeringsplasser og fant de plasser det er mulig å deponere snø.</p> <p>5. 3'ern er invitert til vår generalforsamling</p> <p>6. Julekort - gaver er sendt/delt ut iht avtale. Komplette liste er lagt i portalen</p> <p>7. Bori Drift og faktura</p> <p>Vedtak Ovennevnte orienteringer ble tatt til etterretning. Punkt 2 vil vi avvende inntil videre.</p>	
140.	<p>Seniorlaget info:</p> <p>1. Går i gang og maler kjellerrommet ved kontoret</p> <p>2. Trenger om lag kr 1000 til å kjøpe hyller (Ikea)</p>	
141.	<p>Fellesstyret Lys over garasjene må repareres Målerskap på begge parkeringsplasser må fjernes snarest mulig</p>	birgith

	<p>Hafslund må kontrollere måleren for garasjer - vi godtar ikke den faktor de har satt opp for å gange forbruket med</p> <p>Vedtak Tatt til etterretning</p>	
	<p>Det er vi i 2'ern som i 2010 "leder" fellesmøtene Hvilke saker har vi?</p>	
142.	<p>Økonomi Status (bank) saldo pr. 31.12.09 kr. 2 123 814,04</p> <p>Vedtak Tatt til etterretning. Ettersendes fra Birgith når hun er tilbake.</p>	
143	<p>UTSKRIFTING AV VINDUER. Oppstart i 2010 se eget notat</p> <p>Vedtak: Utsettes til neste møte 1.februar 2010</p>	
144	<p>Garasje kostnader Her trenger vi mer tid, og vi må ha måleren bak garasje 67 sjekket når snøen har gått. Det MÅ være noe feil, da garasjene nesten ikke bruker strøm, og lyset bruker 1 kWh. Kommunen regner at lyset står på ca forbruk 4000 timer pr år</p> <p>Vedtak. Utsettes til neste møte. Måleren sjekkes når snøen gjør det mulig. Garasjeeierne informeres.</p>	Birgith
145	<p>Div innkjøp Hva har vi kjøpt inn?</p> <ul style="list-style-type: none"> • Div kontorrekvisita • Diverse til seniorlagets oppgaver • Hyller til lager kjeller ca kr 1000 <p>Vedtak Tatt til etterretning</p>	
146	<p>Rapport fra lekeplasser Vi har fått rapport fra Bori. Vi er igjen litt usikker på hva som er vårt. har bestilt utbedring av pkt med A (dvs noe som må gjøres, og som kan være farlig)</p> <p><i>Kjetil eller Jacob</i> tar en befaring , så vi får fastslått hvilke to plasser (i rapporten) som er våre. Nå er de bare nr fra 1 til og med 4</p> <p>Vedtak Kjetil og Jacob sjekker rapport mot plasser, så Bori skal flg opp A-pkt Asap. De skrur ned bart metall på lekeutstyret. De øvrige merknader i rapporten vil bli utbedret når snøen går.</p>	

147

Generalforsamling 2010

Valgkomiteen er informert og bedt om å igangsette arbeidet

Forslag til årsberetning vers 1.1 er utsendt

Frist for merknader sendes Birgith senest 10.01. Hvis ingen merknader, anses forslaget godkjent. Et par linjer om garasjestrøm vil bli ettersendt.

Vedtak:

Tatt til etterretning. Evt justeringer sendes ut til styret innen 20.01.2010
(ingen merknader er mottatt)

148

Honorar

Vi har foreslått at vi har 180.000 til fordeling (som i fjor)

Vedtak fordeling 2010

Birgith
Vanja
Jacob
Rune
Kjetil
Frank

Senior og blokk iht budsjett

Vedtak:

Styremedlemmene tenker over fordelingen til neste styremøte.

149

Generalforsamling 16.03.10. Foreløpig kjøreplan

- ~~Generalforsamling på Smørbrødsalongen tirsdag 16.mars kl 1830 er bestilt~~
- ~~Informere beboere 06.01.2010~~
- Sette opp oppslag omkring 18.01 og minne om forslagsfrist
- Innsendingsfrist for forslag 28.01.10
- Behandle forslag, årsberetning 01.02.10
- Sende inn materiale til Bori innen 19.02.10
- Infobrev til beboerne etter 15.02.10, hvor vi minner om Generalforsamlingen 16.03
- Årsberetning fra BORI 05.03.10
- Dele ut umiddelbart, og senest 07.03.10
- Inviterer en representant fra Skåreråsen3

150

2010**Møter på ulike ukenr =**

Generalforsamlingen er fastsatt til uke 11, tirsdag 16.03.10

Møteplan første halvår 2010

mdr	uke- nr	dato	type-møte	mandag
febr	5	01.02.2010	styrem	mandag
febr	7	15.02.2010	ekstra møte for å skriv	mandag

			MÅ under beretning og evt FLYTTES TIL justere regnskap 16.02	
			styrem/	
mars	9	01.03.2010	birgith har antakelig ferie	mandag
mars	11	16.03.2010	generalforsamling	<i>tirsdag</i>
april	15	12.04.2010	styrem	mandag
mai	19	10.05.2010	styrem	mandag
juni	23	07.06.2010	styrem	mandag
juli	27	05.07.2010	styrem	mandag
I 2010 er det vi som inviterer til fellesstyremøte. Møtedag er mandag.				
Møte febr må flyttes til tirsdag 16.02 grunnet årsmøte i antennelaget.				
151	Neste nyhetsbrev <ul style="list-style-type: none"> • vaskeri - reservasjon av tid. • Ansvar for parkeringsplasser når det kommer snø. • Generalforsamling frister <ul style="list-style-type: none"> • oppslag til 06.01 er levert ut 			

Neste styremøte 01.02.2010