

16 - Skåreråsen II Borettslag
Postboks 323, 2001 Lillestrøm
Fakturaadr: c/o Fakturamottak, BORI, Postboks 4381- Vika, 8608 Mo i Rana –
Org. nr: 950 406 879

Protokoll for styremøte 23.05.2016

Sted: Styreverrommet, Skårer Terrasse 12	KI 1800
Tilstede:	Birgith Sørensen, Bente Strand, Anders Edvardsen, Alexander Storsve og Mehmet Sønmez
Styremedlemmer:	Mehmet Sønmez
Tilstede:	
Varamedlemmer:	
Forfall/fravær:	Andreas Solberg. Sunniva Myrvold

SAK	Beskrivelse: (styremøte 6/2016) – sak 92 til 106	
92.	Forslag til dagsorden - utsendt 18.05.2016 Ønsket tillegg til dagsordenen Vedtak: Godkjent med flg – for alle detaljer se saklisten	
93.	Gjennomgang av – og underskrive protokoll fra: 25.04.2016 det har ikke innkommet noen merknader og protokollen er fulgt opp. Bestillinger / tiltak iverktsatt Vedtak: Glemt å skrive ut, så vi underskriver neste møte	
94.	Informasjon fra styreleder • arbeidslogg vedlegges – les og still spørsmål ☺ Vedtak: Info tatt til etterretning med flg tillegg: – Birgith hører rundt hvilke borettslag som er interessert i avfallsugsystem.	
95.	Økonomi ----- budsjett i 2. kollonne og hele året lengst til høyre Totalt innestående på bank kr dato 23.05.2016 Vedtak Statusorientering tatt til etterretning Prosjektfaktura fra Obos har begynt å løpe pr md	
96.	Seniorlaget – oppgaver Seniorlaget og blokktilitsvalgte -- møte 26.04 <i>Detaljert arbeids-oppgaveliste ble sendt ut 26.04. 2016</i> Gjennomført hittil i år: • Kordinert med elektrikker i lia 16 • Vindu – fra 2009- i Skårerlia 18 – ordnet. Vi måtte kontakte fabrikk for å få deler --FH • fukt lekkasje i altantak ST 12, 4 et th – Frank-Henry følger opp <hr/> <i>etter møte 26.04</i> • Vaskerier - brukerveiledning..... OK 11.05.2016 • Få kjørt bort fra 4 kjellere..... OK 11.05.2016 • feier grusen ut fra sokkelen-så FG kom til med feiemaskin. OK <hr/> Nye oppgaver og detaljer – se saklisten og www.skarerasen2.no	
	<i>Blokktilitsvalgtes oppgaver – er satt sammen med seniorlaget</i>	
97.	Innkjøp – seniorlagets arbeid • sykkelstativer bestilt / kjøpt 14 stkkr 13.200 • div beis, olje- jord –gressfrø..... foreløpig ca kr 2500	

	<ul style="list-style-type: none"> Asfaltering ved ST 6- ikke mulig å få pris. Vil koste mellom 15-40.000 tror styreleder <i>(det ble e-post behandlign)</i> <p>Vedtak: Tatt til etterretning</p>									
98.	<p>Bruksoverlatinger</p> <ul style="list-style-type: none"> Andel 78- 3 r. 2.510.000 Andel 20 – 3 r solgt for 2.420.000 <p>Vedtak: Tatt til etterretning</p>									
99.	Saker fra andelseiere – styreleder gir info									
100.	andel 500									
101.	<p>Parkering</p> <ul style="list-style-type: none"> Småproblemer med biler over 5 meter <p><i>Alle må behandles på samme måte</i> Hadde en sak med 525, har gitt beskjed og infomert SÅ3 – styreleder regerte på en bil på 537 v SÅ3 – skal noen, skal alle</p> <p>Vedtak: Info tatt til etterretning, følges opp kontinuerlig</p>									
102.	<p>HMS- Branvern status</p> <p>Norsk Brannvern har gjennomfør kontroll 09.05 med ekstra 19.05 etter kontroll 09.05 manglet 30 andeler – delte ut brev i postkasse til alle 30 – 12.05. Etter kontroll 19.05 manglet kun 8.</p>									
103.	<p>Fellesstyret – INFO <i>E-post fra SÅ3 --- Jan-Petter 26.04</i></p> <p>Nye styret hos oss er da. Jan Petter Gudahl (leder) og Rune Eriksen, Vibeke Baltzersen, Hanne Cecilie Østerbø og Arvind Kobberstad, Kjersti Baahus (1.vara)</p> <p>Det viktigste ang. fellesmøte.</p> <p>Traktor brukes nå, skal være klargjort til deres dugnad 10-11 mai, vi har 9 mai. Kommer tilbake med punkter ang. vedlikehold.</p> <p>Viktigste er ang. vaktmester og Vaktmesterkompaniet AS. Vi må si oss fornøyd med resultat av innsatsen til SÅ2 og kontrakt med Vaktmestekompaniet AS, og alle håper resultatet blir litt bedre.</p> <p>Og etter deres forslag har vi kommet frem til en felles styrepizza på Sørlikroa den Onsdag 1.juni kl 1800, passer oss og Sørlietkroa.</p> <p>Vi hadde litt problem med dato, så håper denne også er mulig for dere.</p> <p>JPG</p> <hr/> <p>SÅ2: styreleder:</p> <ul style="list-style-type: none"> Ingen saker er mottatt 									
104.	<p>Styret planer – arbeid - møter mv</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Arbeids- og møteplan</th> <th>MD</th> <th>UKE</th> <th>2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Styremøte 07</td> <td>06</td> <td>25</td> <td>20.06.2016</td> </tr> </tbody> </table>	Arbeids- og møteplan	MD	UKE	2016	Styremøte 07	06	25	20.06.2016	
Arbeids- og møteplan	MD	UKE	2016							
Styremøte 07	06	25	20.06.2016							

	Styremøte 08	08	35	29.08.2016	
	Styremøte 09	10	40	03.10.2016	
	Styremøte 10	11	46	14.11.2016	
	Styremøte 11	12	50	12.12.2016	
	Styremøte 01	01	2	09.01.2017	
	Boris generalforsamling – mandag 13.06: Bente, Alexander, Birgith – <i>det holder med 2, og om intet uforutsatt skjer møter styreleder</i>				
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ferier..... TIL STYREMØTE 20.06 må vi ha satt opp total ferieliste</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bente Malaga 11.10.-25.10 • Birgith Malaga 22.11- 09.12 – Tenerife 07.02.-28.02.2017 • Anders ferie 15.07-08.08 </div>				
	Teambuilding – torsdag 16.06				
105.	To do -				
	<ul style="list-style-type: none"> • stillhet før storm 				
106.	Info/Nyhetsbrev:				
	<ul style="list-style-type: none"> • litt om infoheftet • ekstra parkeringsplasser, at vi har informert de det gjelder direkte .. dersom noen med ekstraplass ikke har fått brev i postkassen <i>må de ta kontakt</i> • husordensregler – hviletider • solavskjerming : må være samme farge og det må ikke bores huller i aluminiumsprofilen 				

Neste styremøte : 20.06 kl 1800 – Teambuilding 16.06 – Alle kommer

Birgith Sørensen
Styreleder

Bente Strand
Nestleder

Anders Edvardsen
Sekretær

Mehmet Sönmez
Styremedlem

Alexander Storsve
Styremedlem