

## 16 - Skåreråsen II Borettslag Postboks 323, h2001 Lillestrøm

Fakturaadr: c/o Fakturamottak, BORI, Postboks 4381- Vika, 8608 Mo i Rana –  
Org. nr: 950 406 879

### Protokoll fra styremøte 13.01.2014

Sendt alle med direkte e-postadresser

<b>Sted: Styreverrommet, Skårer Terrasse 12</b>		<b>Dato: 13.01.2014 KI 1800</b> <b>Canal Digital v/Dag Kjenslie var på møtet og informerte om utvidet abonnement.</b>
<b>Tilstede: Styremedlemmer:</b>	Birgith Sørensen, Bente Langnes, Gørild Karlsen, Janne Kittelsen, Mehmet Sonmez	
<b>Tilstede: Varamedlemmer:</b>		
<b>Forfall/fravær:</b>	Arulampalam Vasanthrajan, Jacob Sørensen	

<b>Sak-132</b>	<b>Beskrivelse: Møte nr 9/2013/2014 – saker fra 132 til 142</b>	
132.	<b>Forslag til dagsorden -</b> Godkjent	
133.	<b>Underskrive protokoll fra:</b> 25.11.2013 <b>Vedtak:</b> Protokoll ble underskrevet	
134.	<b>Informasjon fra styreleder</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Saksliste og arbeidslogg arkiveres i styreportalen</li></ul> <b>Vaktmester:</b> Vår nye kontakt er Andreas <b>Vedtak:</b> Informasjon og arbeidslogg tatt til etterretning ..	
135.	<b>Bori – styreportal:</b> <i>Alle styremedlemmer har ansvar for å følge med og holde seg oppdatert på regnskap og annen info i portal.</i>	
136.	<b>Økonomi- budsjett</b> Status saldo bank pr 31.12.2013 KR 1.003.052,-. på drift – totalt kr 3.543.183,- <b>Vedtak:</b> Orientering ble tatt til etterretning. Nytt år nytt budsjett – vi følger som vanlig opp, om nødvendig reviderer vi i mai/juni	
137.	<b>Div innkjøp</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Nye kort til vaskerier betalingssystem er mottatt</li><li>Julegave iht budsjett: vin, gavekort til senior –</li></ul> <b>Vedtak:</b> Tatt til etterretning	
138.	<b>Fellesstyret –</b> Info om søppel og e-post 30.12	

139.	<p><b>Mottatte klager</b>          Slia -- brannslange i bruk          -- under trappen          Div møbler og klær, handlevogn og tralle under trappen, sammen med kjøleskap.          Klage er skrevet - andelseier informert</p> <p><b>ST – Klage mottatt og behandlet</b>          leietaker flytter senest 01.02</p> <p><b>SL- Sjøppel kastet ut av vindu.</b>          Klage er skrevet - andelseier informert</p> <p><b>Vedtak</b>          Informasjonen tatt til etterretning, vi krever at kommunen må følge opp          Det er sendt faktura på kr 1500, for vask under trappen i          Sjøppeltaxi bestilles- på andelseiers regning -umiddelbart slik at det blir tømt ut</p>	
140.	<p><b>HC-parkering – se eget notat Sak 126</b>          Styremøte 16.12.2013 Sak 126 –          Søknad om parkering med HC-bevis</p> <p><b>Vedtak</b>          Styreleder setter inn rettelser og rutinen legges fram til endelig godkjenning 03.02 –Saken vil bli endrett og vedtatt på et senere styremøte og lagt med som bilag til Generalforsamlingen.</p>	
141.	<p><b>Generalforsamling 08.04 på Framtia - Kulturhuset</b>          Forslag til Årsberetning er vedlagt – har forsøkt å merke med gult det som er endringer men det er nok noe som er endret som ikke er merket –SÅ LES .. er veldig i tvil om avsnittet om fellesstyret – kanskje vi bare skal forbi det – eller skrive litt penere .</p> <p><b>Vedtak:</b>          Årsberetning – uten økonomi avsnitt – godkjennes med flg tillegg          Vi bør kanskje skrive et avsnitt om søppel-konteinere</p> <hr/> <p><b>Eget avsnitt om Molok..... se eget notat</b>          Molok: Denne saken må realitetsbehandles og veien frem må staves ut i februar – senest mars –  <i>Tenker den som et forslag til generalforsamlingen – fremlegges til godkjenningen (med flg endringer )</i>          Har konferert BORI dersom vi vil jobbe med saken bør det fremmes som forslag</p> <p><b>Vedtak:</b>          Alle tenker igjennom og sender endringsforslag til styreleder senest 20.01 – styreleder sammenfatter og sender nytt forslag til behandling med saksdokumenter til styremøte 03.02 . Fremmes for generalforsamlingen</p>	

	<p><b>Antenne</b> --- CD evt internett fra 2015 -- fremme forslag ?</p> <p><b>På valg er:</b>          Birgith, Gørild og Jacob.          Jacob har sagt hva han ønsker</p> <p>Birgith gir valgkomiteen beskjed</p> <hr/> <p><b>forslag til behandling</b>          Vi har hatt det med: Entre- og altandører i beretningen i 2-3 år,          Vedtektsendring</p> <p>Molok</p> <p>Parkering med HC-bevis</p> <p><b>I februar behandler vi:</b>          foreløpig regnskap,          fordeling av honorar etc – er mottakelig for forslag/meninger          Kjøreplanen for generalforsamlingen</p>																																									
142	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Arbeids- og møteplan 2014</th> <th>MD</th> <th>UKE</th> <th>2014</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>STYREMØTE 2</b></td> <td>02</td> <td>05</td> <td><b>03.02.2014</b></td> </tr> <tr> <td><b>STYREMØTE 3</b></td> <td>03</td> <td>11</td> <td><b>10-03-2014</b></td> </tr> <tr> <td><b>Fellesstyremøte</b></td> <td><b>03</b></td> <td></td> <td><b>17.03.2014</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Generalforsamling</b></td> <td><b>08.04.2014</b></td> </tr> <tr> <td><b>STYREMØTE 4</b></td> <td>03</td> <td>15</td> <td><b>08-04-2014</b></td> </tr> <tr> <td><b>STYREMØTE 5</b></td> <td>04</td> <td>18</td> <td><b>28-04-2014</b></td> </tr> <tr> <td><b>STYREMØTE 6</b></td> <td>05</td> <td>22</td> <td><b>26-05-2014</b></td> </tr> <tr> <td><b>STYREMØTE 7</b></td> <td>06</td> <td>26</td> <td><b>30-06-2014</b></td> </tr> <tr> <td><b>STYREMØTE 8</b></td> <td>08</td> <td>35</td> <td><b>25-08-2014</b></td> </tr> </tbody> </table> <p><i>Flaggdager 2014: må opp på møte i april</i></p>	Arbeids- og møteplan 2014	MD	UKE	2014	<b>STYREMØTE 2</b>	02	05	<b>03.02.2014</b>	<b>STYREMØTE 3</b>	03	11	<b>10-03-2014</b>	<b>Fellesstyremøte</b>	<b>03</b>		<b>17.03.2014</b>	<b>Generalforsamling</b>			<b>08.04.2014</b>	<b>STYREMØTE 4</b>	03	15	<b>08-04-2014</b>	<b>STYREMØTE 5</b>	04	18	<b>28-04-2014</b>	<b>STYREMØTE 6</b>	05	22	<b>26-05-2014</b>	<b>STYREMØTE 7</b>	06	26	<b>30-06-2014</b>	<b>STYREMØTE 8</b>	08	35	<b>25-08-2014</b>	
Arbeids- og møteplan 2014	MD	UKE	2014																																							
<b>STYREMØTE 2</b>	02	05	<b>03.02.2014</b>																																							
<b>STYREMØTE 3</b>	03	11	<b>10-03-2014</b>																																							
<b>Fellesstyremøte</b>	<b>03</b>		<b>17.03.2014</b>																																							
<b>Generalforsamling</b>			<b>08.04.2014</b>																																							
<b>STYREMØTE 4</b>	03	15	<b>08-04-2014</b>																																							
<b>STYREMØTE 5</b>	04	18	<b>28-04-2014</b>																																							
<b>STYREMØTE 6</b>	05	22	<b>26-05-2014</b>																																							
<b>STYREMØTE 7</b>	06	26	<b>30-06-2014</b>																																							
<b>STYREMØTE 8</b>	08	35	<b>25-08-2014</b>																																							
	•																																									
142.	<p><b>Info/Nyhetsbrev:</b>          Utlevering av brannslukker – røykvarsler          - Canal Digital og internett          - Parkerings informasjon – vårt reglement henger i alle oppganger,          men vi kan informere om "sende klage / behandling av klager"</p>																																									

- styreleder på ferie fra 16.02. til 09.03
- påske 13.04 til 21.04

### **Neste styremøte 03.02.2014**

Birgith Sørensen  
Styreleder

Janne Kittelsen  
Nestleder

Bente Langnes  
Sekretær

Gørild Karlsen  
Styremedlem

Mehmet Sonmez  
Styremedlem/Varamedlem

Protokoll fra styremøte 24 01 13