

Protokoll -web- fra styremøte 4 – 14.04.2021

Skåreråsen II Borettslag – Org. nr: 950 406 879 – Postboks 323, 2001 Lillestrøm
Fakturaadr: c/o Fakturamottak, BORI, Postb oks 4381– Vika, 8608 Mo i Rana

Sted	Skårer Terrasse 12, klokken --- MØTET GJENNOMFØRT VIA TEAMS
Styremedlemmer til stede	Birgith Sørensen, Bente Strand, Andreas Solberg, Amanda Ericsson, Fredrik Lygre Bergesen
Varamedlemmer til stede	
Forfall og fravær	Beklager vi glemte å innkalle: Georg Ellingsen, Dilawaiz Yaqub

SAK	Beskrivelse: Styremøte 4/2021– sak 55 til 58
55.	<p>Konstituering av styret</p> <ul style="list-style-type: none">• Velkommen til et nytt arbeidsår INGEN endringer i styret – men et nytt aktivt arbeidsår står foran oss <p>Styreleders forslag til konstituering</p> <ul style="list-style-type: none">• Som nestleder: Bente Strand• Som sekretær: Fredrik har sagt nei, dermed fortsetter Leder og Nestleder å dele på oppgaven og ekstra honorar for sekr. <p>Vedtak:</p> <p>Tatt til etterretning.</p>
56.	<p>Melding om endring til enhetsregisteret i Brønnøysund</p> <p>A:) Borettslaget må melde endring av styresammensetningen til Enhetsregisteret. Endringsmeldingen sendes selv om hele styret blir gjenvalgt. Skjemaet må <u>kun</u> undertegnes av styreleder og de valgte styremedlemmer (<i>varamedlemmer skal ikke undertegne</i>), jf. side 6 punkt 27. Styrets leder og ett styremedlem tegner laget sammen. Det vil si at disse kan forplikte laget på styrets vegne.</p> <p>B:) Styret må oppnevne en kontaktperson mot Enhetsregisteret, jf. side 2 punkt 12. Denne kan være styreleder eller annet styremedlem.</p> <p>Forslag Vedtak</p> <p>Forretningsfører sender meldingen til Enhetsregisteret.</p> <p>A:) Styreleder - Birgith Sørensen- er borettslagets kontaktperson.</p>
57.	<p>Instruks for styrearbeid</p> <ul style="list-style-type: none">• Instruks for styrearbeid• Vedlegges dagens protokoll og fremlegges for godkjenning – evt endringer – styremøte http://www.skarerasen2.no/media/4093/instruks-for-styretarbeid-i-skaareraasen-ii-borettslag-2018-11-05.pdf• Alle kan komme med ønske om endringer/tillegg – sendes til styreleder så raskt som mulig.

	<ul style="list-style-type: none"> • Alle saksdokumenter sendes også varamedlemmer – kanskje ikke alt, men 90%+ og varamedlemmer har selvfølgelig taushetsplikt på linje med styremedlemmer • Alle må ha tilgang til PC eller iPad –vi sender ikke ut/deler ikke ut papirer! 																				
58.	<p>Info – forretningsorden ingen endringer</p> <p>I år ingen nye styremedlemmer –</p> <ul style="list-style-type: none"> • vi følger – viktig at alle andelseiere blir behandlet likt uansatt hvem som sitter i styret og når en sak kommer opp – det er derfor vi må dokumentere alt – og har std.vedtak som tas frem når tvil • Budsjett – Vedlikeholdsplan (VP 2.2) og langtidsbudsjett er våre styrende dokumenter <p>Vårt arkiv er i styreportalen Bori</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Møtenummer</th> <th>Måned</th> <th>Uke</th> <th>Dato</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Styremøte 05/21</td> <td>04</td> <td>17</td> <td>26.04.2021</td> </tr> <tr> <td>Styremøte 06/21</td> <td>06</td> <td>20</td> <td>18.05.2021 Tirsdag</td> </tr> <tr> <td>Teambuilding</td> <td>Xx</td> <td>Xx</td> <td>24.06 eller Utsette til august</td> </tr> <tr> <td>Styremøte 07/21</td> <td>07</td> <td>25</td> <td>21.06.2021</td> </tr> </tbody> </table> <p>Dugnad – er etter avtale med blokktilitsvalgte - tirsdag 11.05? Teambuilding?</p>	Møtenummer	Måned	Uke	Dato	Styremøte 05/21	04	17	26.04.2021	Styremøte 06/21	06	20	18.05.2021 Tirsdag	Teambuilding	Xx	Xx	24.06 eller Utsette til august	Styremøte 07/21	07	25	21.06.2021
Møtenummer	Måned	Uke	Dato																		
Styremøte 05/21	04	17	26.04.2021																		
Styremøte 06/21	06	20	18.05.2021 Tirsdag																		
Teambuilding	Xx	Xx	24.06 eller Utsette til august																		
Styremøte 07/21	07	25	21.06.2021																		
	<p>Info/Nyhetsbrev</p> <p>Generalforsamling -- Noe smått – hva det er plass til -</p> <p>Kommer du til å tenke på noe vi bør informere om gi gjerne tips etter hvert – Nyhetsbrevet blir til «mens vi går» og gjøres 90% klar før styremøter – er det ingen endringer tillegg der! Sendes det stort ett ut nyhetsbrev etter hvert styremøte</p>																				

Neste styremøte: 26.04 .2020 – kl 1800 via Teams

Birgith Sørensen
Styreleder

Bente Strand
Nestleder

Andreas Solberg
Styremedlem

Amanda Ericsson
Styremedlem

Fredrik L Bergesen
Styremedlem