

Skåreråsen II Borettslag
Postboks 323, 2001 Lillestrøm

Faktura-adr: c/o Fakturamottak, BORI, Postboks 4381- Vika, 8608 Mo i Rana – Org. nr: 950
406 879

Protokoll fra styremøte 12.03.12

Sted: Styrerrommet, Skårer Terr 12	Dato: 12.03. 2012 Kl 1800
Tilstede:	Birgith Sørensen, Rune Fremgaard, Vanja Bergerud, Janne Kittelsen og Jacob Sørensen
Styremedlemmer:	
Varamedlemmer:	
Forfall/fravær fra	Arulampalam Vasanthrajan og Frank Hagen

	Beskrivelse:	Ansv.:
147.	Godkjenning av saklisten	Alle
148.	Underskrive protokoll fra. 30.01. og 05.03.2012 Protokollen ble underskrevet	
149.	Gjennomgang av protokoll fra siste 2 møter Ingen merknader har innkommet og protokollen er fulgt opp Vedtatt Orientering/merknader ble tatt til etterretning	
150.	Informasjon fra styreleder Bruksoverlating. Andel 44 – ST 22 solgt for 1 940 000 Vedtatt Orienteringer ble tatt til etterretning.	
151.	Økonomi Status saldo bank pr. 06.03.12 Kr. 2 180 951 + særvilkår kr. 519 000 Vedtatt Orientering ble tatt til etterretning Styreleder kontakter Nordea og ber dem "ta over" våre lån. Avventer ny plassering til april Honorarutbetaling iht avtale	
152.	Rehabilitering: Altaner Forberedende prosjektmøte med Obos prosjektleder 12.03 – Vedtatt Orientering ble tatt til etterretning med flg merknader: Det blir utarbeidet et alternativ forslag to til generalforsamlingen.	
153.	Saker fra andelseiere "Overbo selger, det er fukt i mitt baderoms tak". Dette er en sak mellom andelseierne. Saken arkiveres andelsnr Vedtatt Tatt til etterretning. Saken arkiveres	
154.	Brannvern HMS liste for andelseiere – Vedtatt Forslaget er vedtatt med flg endringer fra <i>dør til entredør</i> samt punkt for mailadresse og tlf.nr Deles ut i postkasse. Kan sendes inn elektronisk. Svarfrist 10 dager etter utsendelse over påske.	

155.	Fellesstyret vil avholde møte 10.04. kl 1800 hos Skåreråsen 2, styrerommet. Ny sak til listen: asfaltering – reparasjoner på parkeringsplassen													
156.	2012: Møter i 2012 blir avholdt på ulike ukenummer <table border="1" data-bbox="334 289 1373 432"> <thead> <tr> <th>MØTE</th> <th>2012</th> <th>Sak - i tillegg til faste saker</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>STYREMØTE 4</td> <td>28.03.12</td> <td>Konstituerende STYREMØTE</td> </tr> <tr> <td>Fellesstyremøte</td> <td>10.04.12</td> <td></td> </tr> <tr> <td>STYREMØTE 5</td> <td>23.04.12</td> <td>Fordeling av oppgaver // Sett opp skjema</td> </tr> </tbody> </table> <p>Forslag til ny møte- og vaktplan legges fram 28.03</p>	MØTE	2012	Sak - i tillegg til faste saker	STYREMØTE 4	28.03.12	Konstituerende STYREMØTE	Fellesstyremøte	10.04.12		STYREMØTE 5	23.04.12	Fordeling av oppgaver // Sett opp skjema	
MØTE	2012	Sak - i tillegg til faste saker												
STYREMØTE 4	28.03.12	Konstituerende STYREMØTE												
Fellesstyremøte	10.04.12													
STYREMØTE 5	23.04.12	Fordeling av oppgaver // Sett opp skjema												
157.	Årsberetning Mindre språklige redigeringer fra forretningsfører Vedtak Årsregnskap og årsberetning skrives under Årsberetningen godkjent med endringer Avsnitt vedrørende økonomi godkjennes. Budsjettet justeres som "worst case" med lån på 6.mil													
158.	Mottatte saker/forslag til behandling Styrets innstilling/begrunnelse vedtatt med endringer: <ul style="list-style-type: none"> • Motorvarmer – ladestasjon: styret er imot: • Sjøpøstasjon: styret er imot, er enig i at dagens løsning ikke er god, men at det som annet er en prioriteringssak 													
159.	Generalforsamling 28.03.2012. Foreløpig kjøreplan. Se under sak 127 (styremøte 30.01)													
160.	Info/Nyhetsbrev Info om nytt styre Litt økonomi. Om generalforsamlingen og planen videre Elektriske vifter/kullfilter Parabol antenner													

Neste møte 2012 er mandag 28.03.2012

Birgith Sørensen
Styreleder

Rune Fremgaard
Nestleder

Janne Kittelsen
Styremedlem

Jacob Sørensen
Styremedlem

Vanja Bergerud
Sekretær