

**Skåreråsen II Borettslag**  
**Postboks 323, 2001 Lillestrøm**

Faktura-adr: c/o Fakturamottak, BORI, Postboks 4381- Vika, 8608 Mo i Rana – Org. nr: 950 406 879

**Protokoll fra styremøte 05.03.12**

<b>Sted: Styrerrommet, Skårer Terr 12</b>	<b>Dato: 05.03.2012 Kl 1800</b>
<b>Tilstede:</b>	Birgith Sørensen, Rune Fremgaard, Vanja Bergerud, Janne Kittelsen og Jacob Sørensen
<b>Styremedlemmer:</b>	Jacob Sørensen
<b>Varamedlemmer:</b>	
<b>Forfall/fravær fra</b>	Arulampalam Vasanthrajan og Frank Hagen

	Beskrivelse:	Ansv.:
<b>145.</b>	<b>Godkjennelse av sakslisten</b>	Alle
<b>146.</b>	<b>BORETTSLAGETS ÅRSBERETNING OG ÅRSREGNSKAP FOR 2011</b> <b>Saksredegjørelse:</b> Etter lov om borettslag § 7-4 (2) skal spørsmålet om godkjenning av styrets årsberetning og årsregnskapet alltid behandles av den ordinære generalforsamlingen. Det samme kravet følger av borettslagets egne vedtekter. Til grunn for generalforsamlingens godkjenning ligger at styret selv og for sin del har behandlet og vedtatt beretningen og regnskapet.  Revisors beretning vil ikke bli avgitt før styret har behandlet saken og undertegnet årsberetningen og regnskapet. Til grunn for revisors avgivelse av beretningen ligger også at BORI i egenskap av forretningsfører har fått de opplysninger av borettslaget som er nødvendig for at BORI skal kunne fremlegge et korrekt årsregnskap. Disse kravene fra revisor er innarbeidet i forslaget til vedtak.  <b>Vedtak</b> Den fremlagte årsberetning for 2011 godkjennes og legges fram til behandling for generalforsamlingen med forslag om godkjenning.  <b>Regnskapet for 2011</b> viser et driftsresultat på kr <b>950.541</b> og et positivt årsresultat på kr <b>640.748-</b> før avdrag på lån.  Etter avdrag på lån kommer vi ut med en positiv endring i <b>disponible midler</b> på kr <b>191.509</b> . Disponible midler, d.v.s. likviditet til disposisjon, utgjorde pr 31.12.11 kr 2.186.789  Styret foreslår at resultatet tillegges opptjent egenkapital	

**Neste møte 2012 er mandag 12.03.2012**

Birgith Sørensen  
Styreleder

Rune Fremgaard  
Nestleder

Janne Kittelsen  
Styremedlem

Jacob Sørensen  
Styremedlem

Vanja Bergerud  
Sekretær