

PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling i Skåreråsen II Borettslag, onsdag 13.april 2016
Kl. 18:00 i Skårer Kirke, Løkenåsveien 35 (inngang D fra parkeringsplassen).

Møtet ble åpnet av: Birgith Sørensen

Fra forretningsfører BORI møtte: Hege Hatlem

Den oppsatte sakliste ble referert

SAK 1 KONSTITUERING

A) Valg av møteleder

Valgt ble: Hege Hatlem

B) Opptak av navnefortegnelse

Tilstede fra andelseierne: 25 stemmeberettigede, 4 fullmakt
totalt: 29 andelseiere.

Vedtak: Godkjent

C) Valg av sekretær og 2 andelseiere til å undertegne protokollen.

Alexander Storsve ble valgt til sekretær.

Marianne Kolstad og Rolf Clemetsen til å underskrive protokollen.

D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt
på og erklære denne for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

SAK 2 ÅRSBERETNING FOR 2015

Styrets årsberetning for 2015 ble referert og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

SAK 3 ÅRSOPPGJØRET FOR 2015

A) Årsregnskap for 2015

Resultatregnskap og balanse ble referert og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B) Anvendelse av årsresultatet

Styret foreslår at årsresultatet tillegges opptjent egenkapital.

Vedtak: Godkjent

SAK 4 GODTGJØRELSE TIL STYRET

Forslag legges fram på møtet.

Styrehonorar:

Vedtak: kr 240 000,- ble godkjent

Andre honorar:

Vedtak: kr 41 000,- ble godkjent

SAK 5 INNKOMNE FORSLAG

A) Vedlikehold av garasjer.

Alle vedlikeholdskostnader på garasjer blir belastet garasjeeierne.
Det viktigste vedlikehold å beise jevnlig.

- Det krever mye jobb av styret å innkalle til dugnad følge opp og utlevere beis på mange forskjellige tidspunkt, og følge opp at arbeidet blir gjort
- Pt. er det 25 garasjeeiere i Skåreråsen 2 Brl
- Garasjeeierne betaler kr 25,- ekstra for garasjeleie. Disse kr 300,- pr. år dekker forsikring, utelys (alminnelig lys i garasjen), beis og feiing av tak
- I tillegg ble det fra 1/7 2015 lagt på kr 25,- pr.mnd.
(Kr 300,- pr år for snøbrøyting av tak).

Forslag til Vedtak:

Generell vedlikehold:

- Løpende vedlikehold som løse bord, papp og lign. må utføres umiddelbart
- Dersom garasjeeier ikke selv kan utføre arbeidet, kan styret bestille arbeidet utført av håndverker for eiers regning

Styrets innstilling: Styret ber generalforsamlingen ta forslaget til etterretning

Vedtak: Godkjent (enstemmig)

Beising:

- Det foreslås at garasjene vaskes for evt grønske og beises hvert 3. år. Neste gang primo juni 2018
- Styret setter opp forslag til dato, det er koseligst når flere jobber på samme tid
- Det vil som vanlig bli kjøpt inn beis og det vil bli 3 utleveringsdager. De som ikke henter, må selv kjøpe beis (Røslyng nr. 0517)
- Hvis det ikke beises innen oppgitt dato (medio august) kan styret bestille arbeidet for eiers regning

Styrets innstilling: Styret ber generalforsamlingen ta forslaget til etterretning

Vedtak: Godkjent (enstemmig)

SAK 6 VALG AV TILLITSVALGTE

A) Valg av styreleder for 2 år

Valgt ble: Birgith Sørensen (2 år)

B) Valg av 2 styremedlemmer for 2 år

Valgt ble: Anders Edvardsen (2 år)

Valgt ble: Mehmet Sønmez (2 år)

C) Valg av 2 varamedlemmer for 1 år

Valgt ble: Andreas Solberg (1 år)

Valgt ble: Sunniva Myrvold (1 år)

D) Valg av valgkomite/blokktiltitsvalgte for 1 år

Valgt ble: Richard Rist (1 år)

Valgt ble: Rolf Clemetsen (1 år)

Valgt ble: Steinar Holst (1 år)

Valgt ble: Frank Hagen (1 år)

Valgt ble: Terje Strand (1 år)

E) Valg av 3 delegater og 3 varadelegat til BORIs generalforsamling

Valg av 3 delegat og 3 varadelegater til BORIs generalforsamling
13.juni 2016.

Delegat: Birgith Sørensen

Delegat: Bente Strand

Delegat: Alexander Storsve

Varadelegat: Anders Edvardsen

Varadelegat: Mehmet Sønmez

Varadelegat: Andreas Solberg

Møtet var hevet: 18:55

Protokollen undertegnes av:

Hege Hatlem /s/
Møteleder valgt av generalforsamlingen

Alexander Storsve /s/
Sekretær valgt av generalforsamlingen

Marianne Kolstad /s/
Protokollvitne valgt av generalforsamlingen

Rolf Clemetsen /s/
Protokollvitne valgt av generalforsamlingen

Etter generalforsamlingen har styret følgende sammensetning:

Birgith Sørensen (valgt for 2 år i 2016)
Anders Edvardsen (valgt for 2 år i 2016)
Mehmet Sønmez (valgt for 2 år i 2016)
Bente Strand (valgt for 2 år i 2015)
Alexander Storsve (valgt for 2 år i 2015)