

Prosjektnytt 1-2015

Skåreråsen 2 - brl



Rehabilitering av alle avløp og rør

Bakgrunn:

Borettslaget er 50 år gammelt – soilrørene, sluk og hjelpessluk er utslitne.

Generalforsamlingen vedtok våren 2015 å engasjere Obos Prosjekt AS for å gjennomføre en rørfornyning i Skåreråsen 2 brl fra 2016.

Obos Prosjekt har vært på befaring og *kan ikke anbefale* en rørfornyning fordi ingen entreprenører vil gi garanti for at det blir tett og holder tett.

Å lage en rørfornyning hvor vi kjører inn en strømpe i soilrørene er som å tisse på seg for å holde seg varm. I alle bad og på alle toilett ligger det hjelpesluk i gulvet og det er flere steder vannrør inne i veggene.

Hjelpeslukene vil være det første som kollapse og etter noen få år må vi likevel inn med nye vannrør. For å få det til må alt hamres opp igjen! *Og det blir ikke rimeligere av å ta det i to omganger, det kommer til å koste mer!*

Et enstemmig styre har vedtatt at vi går inn for en komplett utskifting av avløp, sluk og vannrør, samt bygger tette bad og wc-rom som er en god løsning både økonomisk og i forhold til belastningen det gir i private hjem om man skal inn i 2 omganger. På denne måten vil man få nullstilt de sanitærtekniske installasjoner og oppgrader det bygningsmessige.

Obos Prosjekt AS vil nå utarbeide et forslag som legges til grunn for at vi kan fatte et endelige vedtak på ekstraordinær generalforsamling medio januar.

Beboerne vil bli holdt løpende orientert gjennom prosjektnytt . Obos vil være tilstede på beboermøte i forkant av ekstraordinær generalforsamling.

Har du spørsmål ? Da er du velkommen til å ta kontakt post@skarerasen2.no

Dette Prosjektnytt 1-2015 er lagt i alle postkasser. De neste vil bare bli sendt på e-post og bli hengt på oppslagstavler.

De som ikke har e-post må sørge for at styret får deres mobilnr så vil det bli sendt SMS varsling når det er ny info på oppslagstavlen.

Send ditt navn og mobil til birgith på sms til 48 24 87 95 si "ønkser oppført på info-varsling"

Det er andelseiernes ansvar å følge med på den informasjon som blir gitt ut, og det forutsettes at de som har problemer med å lese norsk selv skaffer seg nødvendig hjelp til å forstå hva som skal skje. Det ER viktig at alle følger med å vet hva som skal gjøres.

Styret i Skåreråsen 2 brl

*Birgith, Bente, Andres, Mehmet,
Andreas, Alexander*